



TRANSPORDIAMET

Lp Ott Ojaperv  
Landverk OÜ  
ott@landverk.ee  
Sepa 19  
50113, Tartu

Teie 14.06.2026

Meie 18.06.2026 nr 7.1-2/26/2476-5

**Riigitee 11410 Kiia-Vääna-Viti tee km 11,14-  
11,88 kaitsevööndis jalgratta- ja jalgteede projekti  
kooskõlastamine**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonnas Harku vallas Liikva ja Viti külas riigitee nr 11410 Kiia-Vääna-Viti tee km 11,14-11,88 alusele maaüksusele 11410 Kiia - Vääna-Viti maantee (katastritunnus 19801:011:0260) projekteeritud jalgratta- ja jalgteede ehituse põhiprojekti (edaspidi projekt).

Muuhulgas kavandatakse projekti mahus uus taskuga bussipeatus „Viljapuu tee“, (olemasolevas asukohas peatus likvideeritakse) ning rekonstrueeritakse ristmikke.

Projekti koostamisel on arvestatud meie 13.02.2026 kirjas nr 7.1-2/26/2476-2 esitatud projekti koostamise nõuetega.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 99 lg 3 **kooskõlastame** Landverk OÜ koostatud töö nr T-2614 „*Harku vallas Liikva ja Viti külas kõrvalmaantee 11410 Kiia-Vääna-Viti maantee äärsed jalgratta- ja jalgteede projekt. Tee-ehituslik osa.*“ ja anname EhS § 70 lg 3 alusel nõusoleku riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvalekaldumiseks.

Kirjale on lisatud projekti asendiplaan, IKÕ plaanid ja seletuskiri (lisad).

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgnevate nõuetega.

1. Jalgratta- ja jalgteede rajamiseks riigitee alusele maaüksusele on vajalik sõlmida Transpordiameti maade osakonnaga notariaalne **isikliku kasutusõiguse seadmise leping**. Selleks palume kohalikul omavalitsusel täita taotluse blankett „Riigivara kasutamiseks andmise ja isikliku kasutusõiguse seadmise taotlus“ <https://transpordiamet.ee/riigiteede-juhendid#kergliiklusteed> ja esitada aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee).
2. Jalgratta- ja jalgteede ehitamisega kaasnevaks riigitee ümberehitamiseks (taskuga bussipeatuse ja ooteplatvormi rajamine, ristmike rekonstrueerimine) on vajalik sõlmida **leping**. Palume kohalikul omavalitsusel esitada taotlus [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee).
3. Jalgratta- ja jalgteede ehitamiseks väljastab tee ehitusloa kohalik omavalitsus EhS § 39 lg 1 ja § 101 lg 1 alusel. **Ehitusloa saab väljastada peale:**

- notariaalse isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimist
- jalgratta- ja jalgteega kaasneva riigitee ümberehitamise (bussitasku, ristmikud) lepingu sõlmimist

Palume kaasata meid ehitusloa menetlusse.

4. 30 päeva enne ehitustööde algust tuleb esitada Transpordiametile EhS § 43 lg 2 kohane ehitamise alustamise teatis.
5. Koos ehitamise alustamise teatisega on vajalik esitada meile kooskõlastamiseks ehitusaegse liikluskorralduse projekt vastavalt majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“.
6. Taotleda Transpordiametilt liiklusvälise tegevuse luba. Taotlus leitav <https://transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
7. Ehitustegevus riigitee alusel maal peab olema kaetud omanikujärelevalve lepinguga.
8. EhS § 70 lg 2 p 1 kohaselt ei tohi ehitus- või muu tegevus ohustada riigiteed või selle korrakohast kasutamist sh ei tohi risustada riigiteed ehitusmaterjali ja pinnasega.
9. Kõik taotlused/dokumendid esitada elektrooniliselt [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee).

Me ei tee kooskõlastusmenetluse mahus projektile ekspertiisi ega vastuta projekti võimalike puuduste eest riigitee alusel maal ja kaitsevööndis. Me ei võta kohustusi jalgratta- ja jalgte ehitamiseks, omanikujärelevalve teostamiseks ega hooldamiseks.

Käesolev kiri on projekti lahutamatu osa, mis kehtib kaks aastat allkirjastamise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Merike Joonsaar

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: asendiplaan, seletuskiri, IKÕ plaanid

Merike Joonsaar

58627078, [Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee](mailto:Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee)